

Zápisnica č. 5/2017

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa: 11.9.2017
v zasadačke obecného úradu o18,00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola predchádzajúceho uznesenia
4. Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky
5. Zrušenie zámeru previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre p. Ing. Štefana Kacina – list p. Mattová
6. Ohlásenie drobnej stavby – preloženie oplotenia p. Mattová
7. Odstránenie asfaltu z parcely č. 74 – list p. Mattová
8. Zastavenie konania o návrhu na vklad do katastra – list p. Mattová
9. Žiadosť p. Igora Hriša - parcela č. 334/7
10. Zriadenie MŠ obce Nový Salaš
11. Podaný projekt – Rekonštrukcia HZ – vykurovanie/Vyučtovanie dotácie DPO na rok 2017
12. Bezpečnostná rada okresu Košice-okolie
13. Žiadosť o NFP z Programu rozvoja vidieka 2014-2020 pre podopatrenie **7.4. – Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo**
14. Rôzne

Otvorenie rokovania 5.zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2017, zahájila starostka obce Ing. Andrea Michalková.

K bodu 1 – 3

Starostka obce predniesla program rokovania Obecného zastupiteľstva, ktorý bol jednohlasne schválený. Overovatelia zápisnice a členovia návrhovej komisie boli jednohlasne schválení. Bola odsúhlasená kontrola uznesenia z 3.8.2017.

K bodu 4

Za overovateľov zápisnice boli poverení a zvolení pani Veronika Tomková, pán Štefan Ružička. Za zapisovateľku bola poverená slečna Andrea Hertel'ová.

K bodu 5,6,7,8

Starostka obce predložila členom OZ žiadosti pani Moniky Mattovej, podané dňa 14.8.2017 do podateľne obecného úradu:

Zrušenie zámeru previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Ing.Štefana Kacina

Ohlásenie drobnej stavby – preloženie oplotenia

Odstránenie asfaltu z parcely č. 74

Zastavenie konania o návrhu na vklad do katastra

Podnet na obec Nový Salaš.

Starostka obce dala slovo prítomným zástupcom pani Mattovej. Prítomní bol jej otec pán Vladimír Štuller a jej manžel Peter Matta. Slova sa ujal pán Vladimír Štuller, ktorý odprezentoval svoj názor ohľadom žiadostí svojej dcéry. Nesúhlasil so zápisom vecného bremena na jej parcelu. Starostka obce vysvetlila pánovi Štullerovi, že žiadosť na vykonanie záznamu o vzniku vecného bremena bola daná len na časť parcely, na ktorej sa nachádza obecná komunikácia a bola podaná na katastrálny odbor až po tom, čo jeho dcéra odmietla odstrániť kamene z miestnej komunikácie.

O slovo požiadal prítomný p. Ladislav Munka. Starostka mu dala slovo. Oslovil pána Štullera s otázkou, či vie kedy bolo urobené oplotenie jeho pozemku, pretože on je o dosť starší od neho a si pamätá rovnaké oplotenie ich pozemku ako je teraz. Ostatní prítomní p. Jolana Štullerová, p. Helena

Tomková, p. Miroslav Tomko rovnako vyjadrili svoj názor ohľadom oplotenia, že vždy tak oplotenie bolo, odkedy si oni pamätajú. Pani Jolana Štullerová upozornila pána Štullera, že ak oni spravia oplotenie pred svojou bránou, spraví to isté ona pred svojou a k svojej parcele sa nedostanú. Vznikla hlučná výmena názorov. Po vyzvaní prítomných zo strany starostky, aby sa utíšili, debata znova pokračovala a vyústila odchodom pána Štullera a pána Mattu zo zasadnutia OZ.

Starostka obce požiadala ostatných prítomných pána Igora Hriša, Vieru Hrišovú, Štefana Kacina, Janu Kacinovú a Máriu Urbanovú, o ich stanovisko k danej problematike s obecnou komunikáciou. Všetci z uvedených si pamätajú cestu a oplotenie p. Mattovej a p. Kacina v takom stave, v akom je v súčasnosti, a komunikácia bola vybudovaná účelovo, aby sa aj s vozmi vedeli dostať na svoje parcely.

O slovo požiadal p. Ing. Štefan Kacin, starostka mu dala slovo. Členom OZ predložil Žiadosť o zrušenie zámeru o odkúpenie obecného pozemku, ktorú podal 19.7.2017. Ako dôvod uviedol vzniknutú situáciu ohľadom miestnej komunikácie. Uviedol zároveň svoje sklamanie a pohoršenie nad správaním sa rodiny Mattovej : nekomunikovanie z ich strany, zvuky klaksona auta v neskorých večerných hodinách, nedeľné kosenie. Uvedené správanie a činnosti potvrdili aj prítomní susedia.

Členovia OZ prijali žiadosť p. Ing. Štefana Kacina o zrušenie zámeru na odkúpenie obecného pozemku. Starostke obce uložili povinnosť oboznámiť listom p. Mattovú o prijatej žiadosti Ing. Štefana Kacina, a tým aj o zrušení zámeru previesť majetok obce na Ing. Štefana Kacina.

Starostka obce vyzvala členov OZ, aby vyjadrili svoje stanovisko k podanému ohláseniu drobnej stavby – preloženie oplotenia – parcely č. 74 podľa predloženej dokumentácie. Starostka obce dala hlasovať: Kto je za súhlasné stanovisko, s výsledkom:

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Veronika Tomková, Štefan Ružička, Andrea Hertelová, Ing.Richard Hriš
Neprítomní:	1	Martin Kallai
Za:	0	
Proti:	3	Štefan Ružička, Andrea Hertelová, Ing.Richard Hriš
Zdržal sa:	1	Veronika Tomková

Starostka obce informovala členov OZ o odpovedi, ktorú zaslala pani Mattovej na jej žiadosť o odstránenie asfaltu z parcely č. 74., že obec v rámci údržby miestnej komunikácie vykonala údržbu komunikácie novým asfaltovým kobercom a k vykonaniu týchto prác nepotrebovala jej súhlas, nakoľko miestna komunikácia tam už bola a teda nešlo o vybudovanie novej miestnej komunikácie. Starostka uviedla, že o uložení asfaltu v roku 2016 vedela a proti uloženiu asfaltu vtedy nemala žiadne námietky. Pri samotnej pokládke asfaltu rodina Mattová požiadala pracovníkov dodávateľskej firmy o uloženie asfaltu bezprostredne pred ich bránu, v čom jej aj vyhovel. Vlastníci susedných nehnuteľností aj pracovníci firmy to môžu potvrdiť.

Starostka obce informovala členov OZ o odpovedi, ktorú zaslala pani Mattovej na jej žiadosť o zastavenie konania o návrhu na vklad do katastra. Obec požiadala o vykonanie záznamu o vzniku vecného bremena na časť parcely, na ktorej sa nachádza obecná komunikácia, aby obecnú

komunikáciu chránila. O žiadosti vykonania záznamu o vzniku vecného bremena boli členovia OZ informovaní aj na predchádzajúcich zasadnutiach, s čím všetci členovia súhlasili.

Členovia OZ boli informovaní zo strany starostky o podaní Podnetu na obec Nový Salaš, ako na príslušný cestný správny orgán pre miestne komunikácie, zo strany p. Moniky Mattovej. Obsahom je žiadosť o vykonanie štátneho odborného dozoru v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. cestného zákona. Starostka obce po konzultácii s JUDr. Hertnekiovou a Ing. Tomčkom – Okresný úrad Košice-okolie zasiela pani Mattovej odpoveď, a to v zmysle skutočností, že obci sú známe skutočnosti umiestnenia miestnej komunikácie a majetkoprávných vzťahov pozemkov pod ňou a preto nenariaďuje vykonanie odborného dozoru. Zo strany obce by to bol aj konflikt záujmov, nakoľko obec by mala kontrolovať samu seba.

K bodu 9

V bode 9 predložila starostka obce členom OZ žiadosti p. Igora Hriša o zrušenie zámeru kúpy parcely č. 334/7 v k.ú. Nový Salaš v dôsledku podania novej žiadosti o dlhodobý prenájom uvedenej parcely a žiadosť o dlhodobý prenájom parcely č. 334/7 v k.ú. Nový Salaš. Členovia OZ prijali žiadosť o zrušenie zámeru kúpy parcely č. 334/7 v k.ú. Nový Salaš.

Starostka obce vyzvala členov OZ, aby vyjadrili svoje stanovisko k podanej žiadosti. Všetci prítomní členovia OZ súhlasili s prenájomom uvedenej parcely. Starostka obce dala hlasovať za schválenie: ZÁMERU prenajať majetok obce v katastrálnom území Nový Salaš z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to pozemku parcely reg. „C“ č. 334/7, vytvorenej GP č. 77/2017 vyhotoviteľom Ing. Janou Lopatníkovou, PhD. Geodétkou, úradne overeným dňa 12.7.2017 pod číslom 839/2017 odčlenenej od pôvodnej parcely KN-C 334/1, o výmere 2 m² druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 216 pre kat. územie Nový Salaš, obec Nový Salaš, okres Košice- okolie, pre pána Igora Hriša, nar. 17.1.1983, bytom: Nový Salaš č. 19

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Na predmetnej parcele sa nachádza 3 metrová studňa, ktorá slúžila roky a slúži ako zdroj pitnej vody k rodinnému domu č. 26, vlastníkom ktorého je nadobúdateľ. Nadobúdateľ a jeho predchodcovia túto parcelu takto užívajú od roku 1860 a obec predmetný pozemok nevyužíva.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Veronika Tomková, Štefan Ružička, Andrea Hertel'ová, Ing.Richard Hriš
Neprítomní:	1	Martin Kallai
Za:	4	Veronika Tomková, Štefan Ružička, Andrea Hertel'ová, Ing.Richard Hriš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 10

V bode 10 predložila starostka obce členom OZ vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so súhlasom, že priestory klubu mládeže, skladu Jednoty a krčmy by vyhovovali na zriadenie materskej školy obce. Starostka obce podala členom OZ informácie o možnostiach obce vytvoriť materskú školu na území obce. Informovala o počte detí a prieskume, v ktorom súhlasne

odpovedali rodičia, že by svoje deti umiestnili v budúcom roku do materskej školy v obci. Starostka robila prieskum aj na Slanskej Hute, kde by rovnako rodičia privítali zriadenie MŠ v Novom Salaši. Po diskusii nasledovalo hlasovanie za zámer zriadenia MŠ obce Nový Salaš:

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Veronika Tomková, Štefan Ružička, Andrea Hertelová, Ing.Richard Hriš
Neprítomní:	1	Martin Kallai
Za:	4	Veronika Tomková, Štefan Ružička, Andrea Hertelová, Ing.Richard Hriš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 11

V bode 11 informovala starostka obce členov OZ o podanom projekte „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice – vykurovanie“ k 31.8.2017. Členom OZ bola predložená žiadosť s náležitosťami, samotným projektom, v papierovej forme a na CD nosiči. Zároveň bolo predložené vyúčtovanie dotácie na rok 2017 podľa predloženého zoznamu Ing. Petra Štullera, a to na nákup záchranných odevov, hasičskej techniky. Z dotácie boli vyúčtované náklady na servis hasičského automobilu IVECO, akumulátora do striekačky, nákup motorovej píly.

Starostka obce informovala o vyplnení a zaslaní aktualizáčného formulára na DPO SR, ktoré budú použité pri spracovaní zmlúv na rok 2018.

K bodu 12

V bode 12 informovala starostka obce členov OZ o realizovanej kontrole dňa 6.9.2017 z Okresného úradu Košice - okolie, odbor krízového riadenia a bezpečnosti štátu. Výsledok kontroly bol zistený bez nedostatkov s príkladnou dokumentáciou. Starostka informovala o povinnosti pripravenia a zaslania Správy pripravenosti obce, ktorá bude predmetom bezpečnostnej rady okresu Košice - okolie koncom mesiaca.

K bodu 13

V bode 13 informovala starostka obce členov OZ o možnosti podať žiadosť o NFP z Programu rozvoja vidieka 2014-2020 pre podopatrenie 7.4.-Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo. Návrhom starostky je žiadať finančné prostriedky na podopatrenie : rekonštrukcia domov smútku a ich okolia, hlavne: oprava strechy, ktorá v minulom roku zatekala, nový asfaltový koberec, príp. oplatenie cintorína a ďalšie solárne svietidlá. V rámci programu PRV navrhuje starostka obce podať ešte jednu žiadosť: rekonštrukcia KD – dlažba na chodbách, dlažba, obklady – sociálne zariadenia, príp. výmena dverí. V celej budove tak zostane na zrekonštruovanie už len kancelária obecného úradu. Po diskusii poslanci OZ jednodhlasne odsúhlasili a schválili uvedené zámery.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Veronika Tomková, Štefan Ružička, Andrea Hertel'ová, Ing. Richard Hriš
Nepřítomní:	1	Martin Kallai
Za:	4	Veronika Tomková, Štefan Ružička, Andrea Hertel'ová, Ing. Richard Hriš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu Rôzne

V bode Rôzne nepredložil nikto z prítomných žiadne návrhy.

Starostka obce poďakovala prítomným členom OZ za účasť na rokovaní.

Overovatelia zápisnice:

.....
Veronika Tomková

.....
Štefan Ružička

.....
Andrea Hertel'ová
zapisovateľka