

# ZVEREJNENIE ZÁMERU PRENÁJMU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU

Obec Nový Salaš v súlade s § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obce v znení neskorších predpisov, zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce Nový Salaš priamym prenájomom.

Zámer prenajať majetok obce priamym prenájomom v súlade s § 9a ods. 1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obce v znení neskorších predpisov, ktorý je vo vlastníctve obce Nový Salaš evidovaný na LV č. 216 v katastrálnom území Nový Salaš:

Parcela KN-E č. 1882/1, orná pôda, o výmere 10 985 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1883/1, trvalý trávny porast, o výmere 3 349 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1884/1, trvalý trávny porast, o výmere 2 433 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1885/1, trvalý trávny porast, o výmere 4 085 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1886, trvalý trávny porast, o výmere 3 207 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1887/2, trvalý trávny porast, o výmere 137 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1893/2, trvalý trávny porast, o výmere 135 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1894, trvalý trávny porast, o výmere 4 550 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1895, trvalý trávny porast, o výmere 5 026 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1896/2, trvalý trávny porast, o výmere 146 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1897/2, trvalý trávny porast, o výmere 152 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1898/2, trvalý trávny porast, o výmere 308 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1899, trvalý trávny porast, o výmere 2 538 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1900, trvalý trávny porast, o výmere 2 950 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1901/1, trvalý trávny porast, o výmere 5 198 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1902/1, trvalý trávny porast, o výmere 5 296 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1903/1, trvalý trávny porast, o výmere 2 733 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1904/1, trvalý trávny porast, o výmere 9 590 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1905/1, trvalý trávny porast, o výmere 6 864 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1906/1, trvalý trávny porast, o výmere 6 214 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1907/1, trvalý trávny porast, o výmere 7 173 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1908/1, trvalý trávny porast, o výmere 6 976 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1909/1, trvalý trávny porast, o výmere 8 002 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1910/1, trvalý trávny porast, o výmere 12 326 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1911, trvalý trávny porast, o výmere 3 989 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1912, trvalý trávny porast, o výmere 7 997 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1913, trvalý trávny porast, o výmere 5 351 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1914, trvalý trávny porast, o výmere 5 335 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1915, trvalý trávny porast, o výmere 4 126 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1916, trvalý trávny porast, o výmere 4 334 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1917, trvalý trávny porast, o výmere 6 672 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1918, trvalý trávny porast, o výmere 2 273 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1919, trvalý trávny porast, o výmere 4 606 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1920, trvalý trávny porast, o výmere 4 726 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1921, trvalý trávny porast, o výmere 2 010 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1922, trvalý trávny porast, o výmere 2 294 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1923, trvalý trávny porast, o výmere 3 123 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1924, orná pôda, o výmere 6 324 m<sup>2</sup>

Parcela KN-E č. 1925, orná pôda, o výmere 2 117 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1926, orná pôda, o výmere 3 012 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1927, orná pôda, o výmere 3 040 m<sup>2</sup>  
Parcela KN-E č. 1928, orná pôda, o výmere 5 851 m<sup>2</sup>

Parcela KN-E č. 2519, trvalý trávny porast, o výmere 22 488 m<sup>2</sup>

Podľa údajov o obvyklej výške nájomného za rok 2019 bola všeobecná hodnota ceny nájmu určená na základe ustanovení § 1 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov a podľa § 5 Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR č. 172/2018 Z.z. v katastrálnom území Nový Salaš na **37,21 Eur/hektár**. Doteraz platný nájom je vo výške 50,- Eur/hektár.

Zámer prenajať uvedený majetok týmto spôsobom bude zverejnený na úradnej tabuli obce, v regionálnej tlači a na internetovej stránke obce Nový Salaš a to až do doby uzatvorenia Zmluvy o nájme nehnuteľnosti.

**Doba nájmu od 1.1.2021 do 31.12.2025.**

Lehota, miesto a spôsob predkladania ponúk: do 30.10.2020 do 15:00 hod.

Spôsob doručenia:

- poštou na adresu: Obec Nový Salaš, Obecný úrad Nový Salaš č. 75, 044 17 v zalepenej obálke s heslom „Ponuka – NÁJOM“
- e-mailom: [obecnovysalas@gmail.com](mailto:obecnovysalas@gmail.com)
- osobne na adresu Obec Nový Salaš, Obecný úrad Nový Salaš č. 75, 044 17 v zalepenej obálke s heslom „Ponuka – NÁJOM“

Obec nebude akceptovať cenové ponuky doručené po uplynutí stanovenej lehoty.

Vypracoval: Obec Nový Salaš.

Zverejnené dňa: 7.10.2020

Zodpovedá: Ing. Andrea Michalková