

Zápisnica č. 2/2021

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa: 19.5.2021
v zasadačke obecného úradu o18,00 hod.**

Prítomná: Ing. Andrea Michalková, starosta obce

Prítomní poslanci: Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban

Ospravedlnení poslanci: Martin Kallai

Neospravedlnení poslanci:

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola predchádzajúceho uznesenia
4. Určenie overovateľov zápisnice
5. Obecná komunikácia parcela KN C č. 334/1 – kút
6. Výstavba RD – parcela KN E č. 2507/3
7. Rôzne

K bodu 1./ Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Ing. Andrea Michalková privítala prítomných na druhom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2021.

K bodu 2./ Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starostka obce dala hlasovať o programe 2. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Nepřítomní:	0	
Za:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 3./ Kontrola predchádzajúceho uznesenia

Starostka obce informovala prítomných, že z predchádzajúcich uznesení boli všetky jej povinnosti vykonané.

K bodu 4./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce určila zapisovateľa a overovateľov zápisnice nasledovne:

Zapisovateľ: Ing. Andrea Michalková

Overovatelia zápisnice: p. Veronika Tomková, p. Ján Urban

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Nepřítomní:	0	
Za:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 5./ Obecná komunikácia parcela KN C č. 334/1 - kút

Starostka obce informovala členov OZ o realizovanom vytýčení parcely KN C č. 334/1 na hranici s pozemkom KN C č. 227/5 a parcelami KN č. č. 81/2, 81/3, 81/4, 81/5. Za prítomnosti geodetov, starostky obce a pani Šakovej, bola vytýčená hranica pozemku s pani Šakovou, kde bolo zistené že brána pani Šakovej je umiestnená v obecnej komunikácii, cca 7 m od vytýčeného bodu. Na hranici pozemku s rodinou Chomovou leží plot z kovových stĺpikov a pletiva v dĺžke cca 37 m v rovnakom smere ako mali realizované vytýčenie aj oni.

Na obecnom zastupiteľstve boli najprv prítomní p. Roland Tobiáš a p. Ladislav Adamčík, ktorí žiadali členov OZ o ponechanie brány na pôvodnom mieste s tým, že pozemok ktorý vo svojej nevedomosti doteraz užívala pani Šaková, sa budú snažiť, ak sa bude dať právne vysporiadať, prípadne mať od obce v nájme. Vysvetľovali členom OZ, že keďže ide o slepú ulicu, uvedená časť parcely nie je pre obec dôležitá. Po vzájomnej rozprave zo zasadnutia OZ odišli.

Na obecnom zastupiteľstve vystúpila neskôr p. MVDr. Tatiana Chomová a p. MVDr. Ivan Choma, ktorí sa predstavili ako noví majitelia parcely po p. Jánovi Novákovi a predstavili členom OZ svoje plány. Zároveň požiadali členov OZ o povolenie odstránenia plota z obecnej komunikácie, a to na vlastné náklady a s tým, že vytvorená komunikácia umožní lepší prístup k ich pozemku a v prípade realizácie odstavnej plochy, bude táto k dispozícii aj pre odhrňovač snehu, poštárku príp. kuriéra. Po vzájomnej rozprave zo zasadnutia OZ odišli.

Členovia obecného zastupiteľstva v dost' rušnej debata diskutovali o predložených žiadostiach. Dospeli k záveru, že obec pri výkone samosprávy musí vykonávať úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce, musí zabezpečovať údržbu a správu miestnych komunikácií. Prítomnosť oplotenia na obecnej komunikácii nemá žiaden význam. Z hľadiska uvedeného členovia OZ jednohlasne odsúhlasili a schválili odstránenie plota z obecnej komunikácie susediacej s parcelou rodiny Chomovej:

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Nepřítomní:	0	
Za:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Členovia OZ poverili starostku obce informovať rodinu Chomovú o vyššie uvedenom a vyzvať vlastníkov NN prípojok ležiacich na obecnej komunikácii na ich presunutie, a to z dôvodu uvoľnenia obecnej komunikácie.

Členovia OZ poverili starostku obce, aby vyzvala majiteľku parcely KN C č. 227/5 pani Alexandru Šakovú na posunutie svojej brány na hranicu vytýčenú geodetom.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Nepřítomní:	0	
Za:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Starostka obce predložila členom OZ v tomto bode vyjadrenie pána Petra Mattu „Obecná komunikácia parcela KN C č. 334/1-kút“, ktoré došlo mailom dňa 18.5.2021. Členovia OZ upozornili na skutočnosť, že vecné bremeno na komunikácii chráni komunikáciu a nikto tam postaviť plot nemôže. Je to vecné bremeno plynúce zo zákona. Vlastník pozemku pod stavbou je povinný strpieť výkon práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do vykonania pozemkových úprav v príslušnom katastrálnom území. V opačnom prípade vlastník poruší zákon.

K bodu 6./ Výstavba RD – parcela KN E č. 2507/3

Starostka obce predložila členom OZ žiadosť pána Miloša Kidalu o vyjadrenie sa k výstavbe rodinného domu na parcele KN E č. 2507/3 v k.ú. Nový Salaš, ktoré potrebuje pán Kidala k zmene typu parcely E na parcelu typu C. Členovia OZ jednohlasne súhlasili a schválili jeho žiadosť:

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Nepřítomní:	0	
Za:	4	Veronika Tomková, Jaroslav Dibďák, Lukáš Jacko, Ján Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 7./ Rôzne

V bode Rôzne sa už nikto nevyjadril.

V Novom Salaši, dňa 19.5.2021

Overovatelia zápisnice:

.....
Veronika Tomková

.....
Ján Urban

.....
Ing. Andrea Michalková
zapisovateľka