

UZNESENIE

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Nový Salaš,
ktoré sa konalo dňa 12.11.2025

Uznesenie č. 23/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

s c h v a ľ u j e :

- doplnenie bodu programu – úprava rozpočtu za rok 2025

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 24/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

s c h v a ľ u j e :

Program 5. riadneho zasadnutia OZ

1. Otvorenie
2. Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola predchádzajúceho uznesenia
4. Určenie overovateľov zápisnice
5. Voľba hlavného kontrolóra obce
6. CVČ na rok 2026
7. Zámer prenájmu obecných parciel
8. MAS
9. Územný plán obce Nový Salaš
10. Spoločný úrad Budimír
11. Návrh VZN o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady a spôsobe plnenia úhrady za sociálne služby na území obce Nový Salaš
12. Návrh VZN o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach zriadených obcou Nový Salaš
13. Návrh VZN o miestnych daniach na území obce Nový Salaš
14. Fond na podporu športu
15. Odpredaj obecného pozemku
16. Úprava rozpočtu za rok 2025
17. Správa o kontrolnej činnosti – stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2026
18. Návrh rozpočtu na rok 2026
19. Rôzne
20. Diskusia
21. Záver

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 25/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

berie na vedomie :

kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 26/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

s ch v a ľ u j e :

za overovateľov: Marianna Hiblár-Perunová, Mgr. Barbara Hertel'ová

a určuje zapisovateľku: Mgr. Martina Pachová

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 27/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

berie na vedomie:

závery pracovnej komisie na preskúmanie žiadostí o účasť na voľbe hlavného kontrolóra Obce Nový Salaš zo dňa 3.11.2025 a poradie kandidátov zaradených do voľby hlavného kontrolóra Obce Nový Salaš v abecednom poradí :

Ing. Marek Antoš
JUDr. Jozef Mikláš

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.

starostka obce

Uznesenie č. 28/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

podľa ust. § 18 a § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Novom Salaši č.21/2025 zo dňa 14.8.2025

volí za hlavného kontrolóra Obce Nový Salaš p. Ing. Mareka Antoša so začatím funkčného obdobia dňa 1.12.2025, v rozsahu pracovného úväzku 3,75 hodín týždenne

- a) **určuje hlavnému kontrolórovi plat** v zmysle §18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- b) **súhlasí** v súlade s ustanovením §18 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavným kontrolórom obce p. Ing. Mareka Antoša popri činnosti hlavného kontrolóra Obce Nový Salaš , ktorá spočíva v pokračovaní pracovno-právneho pomeru u zamestnávateľa : Miestny úrad Košice – Dargovských hrdinov

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Neprítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 29/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

s c h v a ľ u j e :

Výšku dotácie 40,- Eur na žiaka/rok na CVC mimo územia obce pre rok 2026.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 30/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

Obecné zastupiteľstvo v Obci Nový Salaš

vyhlasuje

výberové konanie na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Nový Salaš v katastrálnom území Nový Salaš, konkrétne pozemkov :

parcela KN-E č. 1882/1, orná pôda, o výmere 10 985 m²
parcela KN-E č. 1883/1, trvalý trávny porast, o výmere 3 349 m²
parcela KN-E č. 1884/1, trvalý trávny porast, o výmere 2 433 m²
parcela KN-E č. 1885/1, trvalý trávny porast, o výmere 4 085 m²
parcela KN-E č. 1886, trvalý trávny porast, o výmere 3 207 m²
parcela KN-E č. 1887/2, trvalý trávny porast, o výmere 137 m²
parcela KN-E č. 1893/2, trvalý trávny porast, o výmere 135 m²
parcela KN-E č. 1894, trvalý trávny porast, o výmere 4 550 m²
parcela KN-E č. 1895, trvalý trávny porast, o výmere 5 026 m²
parcela KN-E č. 1896/2, trvalý trávny porast, o výmere 146 m²
parcela KN-E č. 1897/2, trvalý trávny porast, o výmere 152 m²
parcela KN-E č. 1898/2, trvalý trávny porast, o výmere 308 m²
parcela KN-E č. 1899, trvalý trávny porast, o výmere 2 538 m²
parcela KN-E č. 1900, trvalý trávny porast, o výmere 2 950 m²
parcela KN-E č. 1901/1, trvalý trávny porast, o výmere 5 198 m²
parcela KN-E č. 1902/1, trvalý trávny porast, o výmere 5 296 m²
parcela KN-E č. 1903/1, trvalý trávny porast, o výmere 2 733 m²
parcela KN-E č. 1904/1, trvalý trávny porast, o výmere 9 590 m²
parcela KN-E č. 1905/1, trvalý trávny porast, o výmere 6 864 m²
parcela KN-E č. 1906/1, trvalý trávny porast, o výmere 6 214 m²
parcela KN-E č. 1907/1, trvalý trávny porast, o výmere 7 173 m²
parcela KN-E č. 1908/1, trvalý trávny porast, o výmere 6 976 m²
parcela KN-E č. 1909/1, trvalý trávny porast, o výmere 8 002 m²
parcela KN-E č. 1910/1, trvalý trávny porast, o výmere 12 326 m²
parcela KN-E č. 1911, trvalý trávny porast, o výmere 3 989 m²
parcela KN-E č. 1912, trvalý trávny porast, o výmere 7 997 m²
parcela KN-E č. 1913, trvalý trávny porast, o výmere 5 351 m²
parcela KN-E č. 1914, trvalý trávny porast, o výmere 5 335 m²
parcela KN-E č. 1915, trvalý trávny porast, o výmere 4 126 m²
parcela KN-E č. 1916, trvalý trávny porast, o výmere 4 334 m²
parcela KN-E č. 1917, trvalý trávny porast, o výmere 6 672 m²
parcela KN-E č. 1918, trvalý trávny porast, o výmere 2 273 m²
parcela KN-E č. 1919, trvalý trávny porast, o výmere 4 606 m²
parcela KN-E č. 1920, trvalý trávny porast, o výmere 4 726 m²
parcela KN-E č. 1921, trvalý trávny porast, o výmere 2 010 m²
parcela KN-E č. 1922, trvalý trávny porast, o výmere 2 294 m²
parcela KN-E č. 1923, trvalý trávny porast, o výmere 3 123 m²
parcela KN-E č. 1924, orná pôda, o výmere 6 324 m²
parcela KN-E č. 1925, orná pôda, o výmere 2 117 m²
parcela KN-E č. 1926, orná pôda, o výmere 3 012 m²
parcela KN-E č. 1927, orná pôda, o výmere 3 040 m²
parcela KN-E č. 1928, orná pôda, o výmere 5 851 m²
parcela KN-E č. 2519, trvalý trávny porast, o výmere 22 488 m²
o celkovej výmere **210 041 m²**

Podľa údajov o obvyklej výške nájomného za rok 2024 bola všeobecná hodnota ceny nájmu určená na základe ustanovení § 1 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov a podľa § 5 Vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR č. 172/2018 Z.z. v katastrálnom území Nový Salaš na 49,66 Eur/ha/rok.

Minimálna výška nájmu : 50 €/ha/rok.

Predmet nájmu bude nájomca užívať na nasledovný účel : **obhospodarovanie pôdy a jej využívanie pre poľnohospodárske účely**

Nájom sa uzatvorí **na dobu určitú 5 rokov**, s predpokladaným dňom vzniku nájomného vzťahu 1.1.2026.

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 1 písm.c) v spojení s ust. §9aa ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení formou výberového konania.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 31/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

A/ s c h v a ľ u j e :

V súlade s čl. 4, bod. 4.6, písm. a) Stanov občianskeho združenia Miestna akčná skupina Hornád – Slanské vrchy, o.z., vystúpenie obce Nový Salaš so sídlom Nový Salaš č. 75, 044 17, IČO: 00691283, z členstva v Miestnej akčnej skupine Hornád- Slanské vrchy, o.z., so sídlom Jarmočná 118/4, Ždaňa, IČO: 42109574.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši**B/ odporúča:**

Starostovi obce písomne oznámiť do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tohto uznesenia vystúpenie obce Nový Salaš so sídlom Nový Salaš č.75, 044 17 IČO: 00691283 z občianskeho združenia Miestna akčná skupina Hornád- Slanské vrchy, o.z., so sídlom Jarmočná 118/4, Ždaňa, IČO: 42109574.

Oznámenie doručiť do sídla Miestnej akčnej skupiny Hornád- Slanské vrchy, o.z.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 32/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

s c h v a ľ u j e :

1. Zaradenie obce Nový Salaš so sídlom Nový Salaš č. 75, 044 17, IČO: 00691283, do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva MAS SLANSKÉ VRCHY, o. z.so sídlom Bohdanovce 142, IČO: 57312745 pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023 - 2027.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 33/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

A) berie na vedomie

- a) stanovisko k Správe o stave územnoplánovacej dokumentácie obce Nový Salaš vydané Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Košice zo dňa 08.10.2025

B) súhlasí

so Správou o stave územnoplánovacej dokumentácie obce Nový Salaš

C) schvaľuje

v súlade s §32 ods.8 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v spojení s § 4 ods.3 písm. j) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obstaranie Územného plánu obce Nový Salaš

D) poveruje starostku obce

v spolupráci s odborne spôsobilou osobou zabezpečiť spracovanie zadania územného plánu obce

E) poveruje starostku obce

podpísať zmluvu na vypracovanie diela „Územný plán obce Nový Salaš“ v súlade so zákonom č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní a vyhláškou ÚÚPaV SR č.392/2023 Z.z. s: Ing. arch. Viktor Malinovský, autorizovaný architekt SKA.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.

starostka obce

Uznesenie č. 34/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

v znení neskorších predpisov

A) berie na vedomie

ukončenie Dodatku č. 1 k dohode o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír, so sídlom Kmeťova 20 v Košiciach ku dňu 31.12.2025.

B) schvaľuje v zmysle §20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Zmluvu č.1/2025

o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír so službami pre obec Nový Salaš

- na úseku stavebného poriadku a cestnej dopravy–prenesený výkon a originálna kompetencia
- na úseku životného prostredia
- na úseku personalistiky a miezd
- na úseku školského úradu
- na úseku priestupkového konania a sťažnosti s účinnosťou od 01.01.2026.

C) poveruje

starostku obce Mgr. Martinu Pachovú podpísať Zmluvu č.1/2025 o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 35/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši
s c h v a ľ u j e :

VZN č.02/2025 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady a spôsobe plnenia úhrady za sociálne služby na území obce Nový Salaš

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 36/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši
s c h v a ľ u j e :

VZN č. 03/2025 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach zriadených obcou Nový Salaš

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 37/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši
s c h v a ľ u j e :

VZN č. 04/2025 o miestnych daniach na území obce Nový Salaš

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 38/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

s c h v a ľ u j e :

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č.2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom „**Výstavba outdoorového ihriska v obci Nový Salaš**“.

2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu

3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnený výdavkov projektu, t. j. 18 070,60 **EUR**)

4. Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Nový Salaš

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Hiblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 39/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši
s c h v a ľ u j e :

zámer na prevod nehnuteľného majetku Obce Nový Salaš z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Nový Salaš zo dňa 15.12.2023.

Predmetom zámeru je prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Obce Nový Salaš ,konkrétne :

- novovytvorený pozemok v katastrálnom území Nový Salaš: parc. KN „C“ č. 334/8 o výmere 35 m², druh : zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1 k celku , ktorý pozemok je odčlenený Geometrickým plánom č.35/2025 zo dňa 7.10.2025, vyhotoveným spoločnosťou GEOLA – KE s.r.o., so sídlom Tomášikova 6, 040 01 Košice, IČO : 48 215 724 , úradne overeným Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom dňa 14.10.2025 pod čj. G1 1275/2025 z pozemku vo vlastníctve Obce Nový Salaš v kat. území Nový Salaš, a to z parcely KN „C“ č.334/6 , druh : zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je evidovaná na LV č. 216 pre kat. územie Nový Salaš do výlučného vlastníctva kupujúceho- žiadateľa : p. Štefana Kacina, trvale bytom Slanské Nové Mesto č.13, 044 18.

Všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku bola určená Znaleckým posudkom č.116/2025 zo dňa 31.10.2025 , vypracovaným Ing. Jánom Bugatom - znalcom, na sumu 100 €.

Kúpna cena je dohodnutá na sumu 175 €.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa v súlade s čl. 11 ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom obce Nový Salaš zo dňa 15.12.2023. Predmetný pozemok Obec Nový Salaš neplánuje do budúcnosti využívať, ide teda o trvalo nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Tento pozemok dlhodobo užíva kupujúci – žiadateľ / resp. jeho právni predchodcovia/, má ho oplotený, a navyše žiadateľ má na susednom pozemku parc. KN „C“ č. 78 postavenú stavbu – rodinný dom súp.č. 71. Novovytvorený pozemok parc. KN „C“ č. 334/8 je pozemkom príslušným k stavbe a k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa / parc. KN „C“ č. 77, KN „C“ č.78 v kat. území Nový Salaš/.

Ide teda o prípad prevodu malej výmery pozemkov do 150 m² pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov v súvislosti so zabezpečením súladu skutkového, evidenčného a právneho stavu a zároveň o prípad prevod príslušného pozemku ktorý svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa, jedná sa o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa (čl.11 bod 2 písm. a) a b) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Nový Salaš zo dňa 15.12.2023)

Zámer na prevod vlastníctva tohto nehnuteľného majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Obce Nový Salaš a následne po uplynutí zákonnej minimálne 15- dňovej lehoty od zverejnenie zámeru bude samotný prevod vlastníctva predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce

Nový Salaš.

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 40/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

s c h v a ľ u j e :

úpravu rozpočtu obce za rok 2025

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 41/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

berie na vedomie :

-Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nový Salaš za rok 2025

- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce**Uznesenie č. 42/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

berie na vedomie :

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2026-2028

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce

Uznesenie č. 43/2025

Obecné zastupiteľstvo v Novom Salaši

s c h v a ľ u j e :

viacročný rozpočet obce na roky 2026 - 2028

Hlasovanie:

Prítomní:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Nepřítomní:	1	Martin Hertel'
Za:	4	Marianna Híblár-Perunová, Štefan Ružička, Mgr. Barbara Hertel'ová, Sarah Kallaiová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Novom Salaši dňa 12.11.2025

Mgr. Martina Pachová v.r.
starostka obce