

ZMLUVA O NÁJME

nebytových priestorov, ktorú podľa ustanovenia zákona č. 116/90 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a zákon a č. 500/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a zákon a vyhl. Č. 585/1990 Zb., **u z a t v o r i l i**

Obec Nový Salaš, 044 17 Nový Salaš 75

v zastúpení: Veronika Tomková, zastupujúca starostka obce

IČO: 00691 283

DIČ: 2021261374

Bankové spojenie: VÚB a.s. Košice – centrum

Číslo účtu: 14428-542/0200 ako prenajímateľ (ďalej iba „prenajímateľ“)

a

Nájomca : Mária Orosová

Ulica : Dolná 154/25

Obec : 044 17 Slanec

IČO: 41913604

DIČ: 1075579351

IČ DPH : SK 1075579351

Banka : Slovenská sporiteľňa, a.s. Košice

Číslo účtu : 0446755600

Kód banky : 0900

Druh povolenej činnosti podľa rozhodnutia Obvodného úradu Košice – okolie,

odbor živnostenského podnikania , Hroncova 13, 041 70 Košice

č. OŽP-C/2006/00225-2/CR1

zo dňa:18.01.2006

číslo živnostenského registra 830-11705

ako nájomca (ďalej iba nájomca“),

za nasledovných podmienok:

- 1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov *v katastrálnom území Nový Salaš, časti parc. číslo 102, súp. čísla 83*, miestnosti číslo 8 - polovica o výmere 5,40 x 5,70m= 30,78 m² a miestnosť č. 12 o výmere 5,13 m² = spolu 35,91 m²**
- 2. Účel využitia nebytových priestorov uvedených v bode 1/ tejto zmluvy je nasledovný: Poskytovanie služieb kúpa tovaru na účely predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností.**

Nájomca je povinný dohodnutý účel užívania nebytových priestorov a sortiment s tým spojený dodržať.

V prípade porušenia tejto povinnosti má prenajímateľ právo odstúpiť od zmluvy podľa § 679 ods. 3 Občianskeho zákonníka.